

# Öffentliche Bekanntmachung

Sitzung des Bauausschusses  
am Dienstag, den 25.03.2025 um 17:00 Uhr  
im Stadtpark 1, großer Sitzungssaal, 56170 Bendorf

## Tagesordnung:

### Öffentlicher Teil

- 1 Mitteilungen der Verwaltung
- 2 Rahmenplan Stadtpark
- 3 Integriertes Zukunftskonzept für die Bendorfer Innenstadt; Vorstellung Umsetzungsvorhaben
- 4.1 Bebauungsplan "6. Änderung und Erweiterung Bebauungsplan Vierwindenhöhe"; Straßenvorplanung
- 4.2 Bebauungsplan "6. Änderung und Erweiterung Bebauungsplan Vierwindenhöhe"; Beratung und Abwägung der Ergebnisse aus den Beteiligungsverfahren gemäß §§ 2 (2), 3 (1) und 4 (1) BauGB und weitere Verfahrensschritte
- 5.1 Erteilung des Einvernehmens gegenüber der Baugenehmigungsbehörde; Gemarkung Bendorf, Flur 7, Flurstück 197/1
- 5.2 Erteilung des Einvernehmens gegenüber der Baugenehmigungsbehörde; Gemarkung Sayn, Flur 2, Flurstück 53/2
- 5.3 Erteilung des Einvernehmens gegenüber der Baugenehmigungsbehörde; Gemarkung Sayn, Flur 4, Flurstück 151/2
- 5.4 Erteilung des Einvernehmens gegenüber der Baugenehmigungsbehörde; Gemarkung Stromberg, Flur 3, Flurstücke 139/1, 141/2
- 6 Generalsanierung MZH Sayn; Fortschreibung der Kostenentwicklung

Nichtöffentlicher Teil

- 1 Mitteilungen der Verwaltung
- 2 Unabhängige Beratungsleistung Gebäude- und Elementarversicherung;  
Einleitung des Vergabeverfahrens
- 3 Planungen Brexbachtal
- 4 Grundstücksangelegenheiten

Bendorf/Rhein, 18.03.2025

gez. Christoph Mohr  
-Bürgermeister-